

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej budynku przy ul Roosevelta 3
ADRES INWESTYCJI : POZNAN UL. ROOSEVELTA 3
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO WŁASNOŚCIOWA "JEŻYCE"
ADRES INWESTORA : UL. BONIN 8 , 60-658 POZNAŃ

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ELEWACJA POŁUDNIOWA			
1.1		Roboty przygotowawcze tynków, gzymsów i sztukaterii			
1 d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01 z.o. 2.11.	Ostony okien i drzwi: folią polietylenową	m ²		
		1,1*2,4*3	m ²	7,920	
				RAZEM	7,920
2 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowej - 50% Elewacja frontowa i narożnik + wnęki w loggiach: (13,2*10,5+0,6*10,5+0,5*13,2+3*13,2+0,28*13,2+1,25*1,9*2-7,92-16,875)/2	m ²		
			m ²	87,376	
				RAZEM	87,376
3 d.1.1	KNR-W 7-12 0301-02 9901-6 analogia	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych - w budowlach o wys. 13-35 m	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
4 d.1.1	KNR AT-08 0101-06 z.sz. 4.1. 0002	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej - wysokość ponad 20 m	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
5 d.1.1	kalk. własna	Demontaż w parti parterowej istniejącego ocieplenia	m ²		
		3,5*23,64	m ²	82,740	
				RAZEM	82,740
1.2		Naprawa murów i przygotowanie powierzchni			
6 d.1.2	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd w spoinach na głębokości do 4,0cm pod osadzenie prętów system HELIFIX oraz w miejscach pęknięć / analogia	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
7 d.1.2	kalkulacja włas [Ruszt.]	Oczyszczenie spoin i zwilżenie wodą dla uzyskania maksymalnej wytrzymałości wiązania zaprawy	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
8 d.1.2	kalk. własna	Wypełnienie bruzd zaprawą HeliBond wraz z osadzeniem prętów HeliBar	m		
		38	m	38,000	
				RAZEM	38,000
1.3		Renowacja cokołu kamienno-ceglanego			
9 d.1.3	KNR 4-01 0619-03 analogia	Oczyszczenie łatwo dostępnych ścian z cegieł i kamienia szczotkami stalowymi, przy powierzchni: ponad 5,0 m ²	m ²		
		3*0,8+10,5*0,25	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
10 d.1.3	KNR 2-04 0907-01 analogia	Analogie: Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach	m ²		
		5,025	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
11 d.1.3	PKZ 007- 0302-51-11 PP PKZ	Odgrzybianie ścian ceglanych preparatem Murotoxem poprzez smarowanie dwukrotnie powierzchni	m ²		
		5,025	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
12 d.1.3	kalk. własna	Impregnacja strukturalna cegły	m ²		
		5,025	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
13 d.1.3	PKZ 008- 0101-35-00 PP PKZ	Spoinowanie murów	m ²		
		5,025	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
14 d.1.3	KNR-W 4-01 1204-07	Gruntowanie wgłębne podkładem paroprzepuszczalnym	m ²		
		5,025	m ²	5,025	
				RAZEM	5,025
15 d.1.3	PKZ 004- 0001-00-00 PP KKZ	Naprawa powierzchni muru polegająca na wykuciu uszkodzonych cegieł na głębokość 1/2 cegły i wstawieniu nowych na zaprawie cementowej, ospoinowaniu i oczyszczeniu powierzchni przy ilości 3 cegieł wstawionych w jednym miejscu	m ²		
		3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.3	PKZ 004-0002-81-00 PP KKZ	Spoinowanie murów cyklopowych z kamienia łamanego, przy przekroju spoiny ponad 0,005 do 0,007 m2 z wykuciem spoin	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
1.4		Roboty tynkarskie - tynk gładki			
17 d.1.4	KNNR-W 3 1411-04	Ochrona murów przed wykwitami soli; środek do hemicznego wiązania soli Baumit Antisulfat	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
18 d.1.4	PKZ 007-03-02-68-11	Odgrzybianie ścian preparatem Baumit SanierLosung poprzez opryskiwanie; dwukrotne z przerwami powierzchni ponad 5 m2	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
19 d.1.4	NNRKB 007-1134-02-10 analogia	Wzmocnienie strukturalne tynków preparatem Baumit PutzFestiger	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
20 d.1.4	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych, kategorii III, na ścianach płaskich - tynk wapienny zewnętrzny Baumit Klima RK 39 - gr. 2 cm - powierzchnia odbitych tynków	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
21 d.1.4	KNR 2-02 0910-01	Tynki szlachetne gładzone wykonane ręcznie na ścianach płaskich i poziomych - szpachlówka Baumit multiContact MC 55W	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
22 d.1.4	KNR 2-02 0910-01	Tynki zewnętrzne szlachetne gładzone wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - szpachlówka Baumit MultiContact MC 55 W- ościeża o szerokości od 15 do 30 cm	m ²		
		174,751	m ²	174,751	
				RAZEM	174,751
1.5		Oczyszczenie i renowacja sztukaterii i rzeźb			
23 d.1.5	KNR AT-08 0101-06	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie powierzchni parą wodną 1,5 bar	m ²		
		9,9	m ²	9,900	
				RAZEM	9,900
24 d.1.5	KNR-W 4-01 1204-07	Gruntowanie wgłębne podkładem paroprzepuszczalnym - wsp. koryg. 3	m ²		
		9,9	m ²	9,900	
				RAZEM	9,900
25 d.1.5	anal za własa	Odtworzenie sztukaterii i rzeźby	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.5	KNNR 3 0607-03	Malowanie sztukaterii i rzeźby; paroprzepuszczalną krzemianową na spoiwie krzemianowym.	m ²		
		9,9	m ²	9,900	
				RAZEM	9,900
1.6		Profile ciążnione - 15 cm w rozwinięciu - nowe - profile proste			
27 d.1.6	PKZ 008-0101-11-00 PP PKZ	Profile ciążnione gładzone szlachetne o szerokości ponad 10 do 15 cm zaprawa sztukatorska gruboziarnista Baumit Stuccoco Grobzug FG 88	m		
		18,3	m	18,300	
				RAZEM	18,300
28 d.1.6	PKZ 008-0101-11-00 PP PKZ	Dobicia	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
1.7		Profile ciążnione - 45 cm w rozwinięciu - reprofilacja - profile proste			
29 d.1.7	PKZ 008-0101-16-00 PP PKZ	Profile ciążnione szlachetne gładzone o szerokości ponad 35 do 40 cm zaprawa sztukatorska Baumit STuccoco Mono SM 86	m		
		52	m	52,000	
				RAZEM	52,000
30 d.1.7	PKZ 008-0101-16-00 PP PKZ	Dobicia	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
31 d.1.7	PKZ 008-0101-17-00 PP PKZ	Dobicia - dodatek za każde dalsze 5 cm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.8		Elementy odlewane - cyzelowanie istniejących elementów			
32 d.1.8	PKZ 009-0131-04-00 PP PKZ analogia	Kartusze o rysunku złożonym i powierzchniponad 0,75 do 1 oo m2 wykonanie modelu - (cyzelowanie) R x 0,3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9		Roboty malarskie			
33 d.1.9	ZAL. 1-KNNR 003-0607-03-00 MRRiB	Malowanie elewacji farb; paroprzepuszczalnąkrzemianową na spoiwie krzemianowym	m ²		
		191,626	m ²	191,626	
				RAZEM	191,626
1.10		Obróbki blacharskie			
34 d.1.10	KNR-W 4-01 0543-02	Wymiana obróbek z wykonaniem podokienników o szerokości ponad 25 do 50 cm z blachy tytan.-cynk.	m ²		
		3*1,1*0,45*14+2,9*4*0,45	m ²	26,010	
				RAZEM	26,010
1.11		Opaska - płyty chodnikowe + obudowa świetlików			
35 d.1.11	KNR 2-31 0109-01	Podbudowy betonowe z dylatacją, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 12 cm	m ²		
		13,15*0,6	m ²	7,890	
				RAZEM	7,890
36 d.1.11	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa zagęszczona ręcznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm	m ²		
		7,89	m ²	7,890	
				RAZEM	7,890
37 d.1.11	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		7,89	m ²	7,890	
				RAZEM	7,890
38 d.1.11	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej - przyjęto 40% pow. ścian świetlików	m ³		
	świetliki o szer. 1,30 gł. 1,0m:	0,45	m ³	0,450	
				RAZEM	0,450
39 d.1.11	KNR 2-02 1210-02	Osadzenie krat w świetlikach okien piwnicznych	m ²		
		1,5	m ²	1,500	
				RAZEM	1,500
1.12		Renowacja elementów drewnianych ściany szachulcowej			
40 d.1.12	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III na ścianach płaskich - tynk wapienny zewnętrzny Baumit Klima RK 39 - gr. 2 cm powierzchnia odbitych tynków (13 kg na 10 mm gr.)	m ²		
		13,5*1,25	m ²	16,875	
				RAZEM	16,875
1.13		Rusztowanie			
41 d.1.13	KNR 2-02 1610-04	Montaż i demontaż rusztowań ramowych zewnętrznych przyściennych typu RR-1/30 o wysokości: do 26 m rusztowanie ustawione dwurzędowo ze względu na balkony i wykusze elewacje	m ²		
		504,960	m ²	504,960	
				RAZEM	504,960
42 d.1.13	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		504,90	m ²	504,900	
				RAZEM	504,900
43 d.1.13	KNR 2-02 1613-03	Montaż i demontaż instalacji ogromowej rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości: do 20 m, przy istniejącej inst.uziemiającej	m ²		
		504,960	m ²	504,960	
				RAZEM	504,960
44 d.1.13		Czas pracy rusztowań grupy (poz.: 1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34)			
45 d.1.13	KNR 2-02 1614-02	Montaż i demontaż daszków ochronnych ciągłych wzdłuż rusztowania o konstrukcji rurowej, przy wysokości: do 20 m	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
46 d.1. 13		Oplata za zajęcie chodnika wraz z wykonaniem projektu zmiany organizacji ruchu i uzyskaniem odpowiednich pozwoleń oraz kosztami oznakowania terenu zgodnie z projektem. Dokładowo wliczona została opłata za wyłączone miejsca parkingowe 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.14		Wywóz i utylizacja gruzu oraz ziemi			
47 d.1. 14	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km, z załadowaniem i wyładowaniem gruntu kategorii: I-II	m ³		
	Ziemia z wykopu:	4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.1. 14	KNR 4-01 0108-08	Dodatek do wywozu ziemi samochodami samowyładowczymi, za każdy 1 km powyżej pierwszego - krotn. 9 Krotność = 9	m ³		
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.1. 14	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	m ³		
		8	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
50 d.1. 14	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km. Krotność = 9	m ³		
		8	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
51 d.1. 14	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³		
		8	m ³	8,000	
				RAZEM	8,000
52 d.1. 14	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie styropianu i pozostałości z elewacji samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		9,929	m ³	9,929	
				RAZEM	9,929
53 d.1. 14	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie styropianu i pozostałości z elewacji samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km Krotność = 9	m ³		
		9,929	m ³	9,929	
				RAZEM	9,929
54 d.1. 14	kalk. własna	Wywóz i Utylizacja odpadów po demontażu elewacji styropianowej	m ³		
		9,929	m ³	9,929	
				RAZEM	9,929